

124 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

26/02/2021 - Prix T.T.C



### Appartement 20200707 Fréjus

Le Cabinet ML Immobilier vous propose ce deux pièces de 27m<sup>2</sup> situé dans une résidence sécurisée avec piscine et tennis, proche du centre-ville. Il est composé d'un salon, d'une kitchenette, d'un toilette, d'une chambre et d'une salle de bain. Un garage accompagne ce bien. Idéal pour le 1er investissement d'un jeune couple FAI charge vendeur 7.83%

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

124 000 € honoraires d'agence inclus



Cabinet "ML IMMOBILIER"

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : [mlimmo@orange.fr](mailto:mlimmo@orange.fr) Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : [www.mlimmobilier.com](http://www.mlimmobilier.com)

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

