

## Prix sur demande

Location saisonnière villa

3 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Exposition : SUD EST

Vue : MER

**Prestations :**

barbecue, Aspirateur, Balcon, Congélateur, Four, Lave linge individ., Lave vaisselle, Micro ondes, Plaques électriques, Salle d'eau, Téléviseur, Terrasse, Animaux acceptés, Wifi, CANNES à 40 km, COMMERCES à 2 km, FREJUS à 12 km, GARE à 12 km, MER à 150 m, MONACO à 80 km, PORT à 300 m, RESTAURANT à 2 km, SAINT TROPEZ à 25 km, TENNIS à 2 km, THALASSOTHERAPIE à 2 km

2 personnes

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**  
Indisponible

Document non contractuel

15/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa GARAUDET Les Issambres

**VILLA A LOUER LES ISSAMBRES AVEC VUE SUR MER LA PLAGE A 300 METRES**

Petite villa située dans un secteur résidentiel très recherché, au calme, entourée d'un jardin arboré de 400 m<sup>2</sup> environ. COMPOSITION: Un séjour avec un canapé de belle qualité, une cuisine ouverte entièrement équipée, un couloir avec placard, une salle de douche, 1 WC indépendant. Deux chambres, l'une un grand lit de 140 cm, la seconde avec deux lits de 0.90 cm. Terrasse semi couverte avec mobilier de jardin, transats, table, chaises, parasol, barbecue. Très belle vue sur mer. Endroit très calme et très ensoleillé. La plage est située à seulement 400 mètres de la maison. la consommation électrique est facturée en supplément sur relevé Optionnel : Le tarif des draps et serviette à la location est de 25 euros par personne



Cabinet "ML IMMOBILIER"

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : [mlimmo@orange.fr](mailto:mlimmo@orange.fr) Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : [www.mlimmobilier.com](http://www.mlimmobilier.com)

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

SIRET 499 045 714 - Garantie financière : C.E.G.I.