



Prix sur demande

**Location saisonnière appartement 2
chambres**

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Sud-Est

Vue : CITADINE

Prestations :

ascenseur, Aspirateur, Balcon, bouilloire,
Congélateur, Four, Garage, grille pain,
INTERNET, Interphone, Lave linge individ.,
Lave vaisselle, Micro ondes, Plaques
vitrocéram, Réfrigérateur, Salle de Bains,
SECHE CHEVEUX, TABLE FER A
REPASSER, Téléviseur, TERRASSE, WIFI,
Ascenseur, Animaux accepte, Wifi,
CENTRE PORT à 300 m, COMMERCE
RESTAURANTS à 300 m, PLAGE à 400 m,
PORT ET CANAUX à 50 m

2 personnes

1 salle de douche

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :
Indisponible

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2 chambres TROUVE Fréjus

ML Immobilier vous propose ce très bel appartement situé sur les canaux de port fréjus 2 à 50 mètres des bateaux. Vous pourrez faire des ballades et longer le canal à bateaux pour vous rendre soit à la plage, soit dans les restaurants situés à seulement 300 mètres de l'appartement. Climatisation dans le salon. La situation est au calme et reposante. Vous profiterez de la terrasse qui est confortable sur laquelle vous y prendrez vos repas, sa surface est de Plus de 16m² et elle est équipée de table et chaises extérieures. L'appartement est composé de deux chambres avec chacune un grand lit double 140 cms et placard, une salle de bain, Un salon avec cuisine ouverte équipée, donnant sur la large terrasse. La résidence est récente et de très bon standing. Vous pourrez disposer d'un garage sous-sol privatif pour y garer une voiture de taille normale. Tout confort, wifi, garage, tv écran plat, terrasse, calme Les groupes de jeunes ne sont pas acceptés dans cette location.



Cabinet "ML IMMOBILIER"

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : mlimmo@orange.fr Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : www.mlimmobilier.com

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

SIRET 499 045 714 - Garantie financière : C.E.G.I.