

## Prix sur demande

Location saisonnière studio

2 pièces

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Jardins

Standing : Confortable

### Prestations :

bouilloire, grille pain, PISCINE, Ventilateur, Aspirateur, Congélateur, Four, Lave linge individ., Micro ondes, Mini four, Plaques électriques, Téléviseur, Piscine, Animaux acceptés, CANNES à 35 km, COMMERCES à 200 m, FREJUS à 13 km, GARE à 14 km, MER à 100 m, MONACO à 90 km, RESTAURANT à 200 m, SAINT TROPEZ à 25 km, TENNIS à 3 km, THALASSOTHERAPIE à 200 m

1 personne

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

17/06/2025 - Prix T.T.C



## Studio CERVellini Les Issambres

Nous vous proposons cet appartement type 2 pièces idéalement situé dans une résidence avec piscine à 50 mètres de la plage et 100 mètres des commerces, magasins, restaurant, etc... Une fois que votre voiture est garée sur votre place sécurisée, vous n'aurez plus à l'utiliser. L'appartement est situé dans une résidence sécurisée fermée par portail électrique. La résidence dispose de deux piscines privées. L'appartement est composé comme suit : un salon avec canapé lit confortable et cuisine équipée, une salle de douche, un wc, une toute petite chambre(cabine) pour les enfants avec un lit superposé. Vous disposerez d'une terrasse privée sur laquelle vous pourrez, prendre vos repas, ou simplement vous reposer sur les transats. Bien sur l'appartement est totalement équipée pour que vos vacances soient réussies. IMPORTANT : VOTRE MENAGE DE DEPART AU TARIF DE 90 € N'EST PAS INCLUS DANS LE PRIX DE LA LOCATION, VOUS AUREZ A LE PAYER LE JOUR DE VOTRE ARRIVEE A NOTRE AGENCE. OPTION DRAPS ET SERVIETTES : Vous avez la possibilité "en option de réserver vos draps et serviette de toilette au tarif de 25 euros par personne. Le montant de la location du linge et des draps est à régler le jour de votre arrivée



499 045 714. Pour vous garantir une location en toute transparence, nous disposons d'une Garantie Financière en Location d'un montant de 144 000.00 €.

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : [mlimmo@orange.fr](mailto:mlimmo@orange.fr) Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : [www.mlimmobilier.com](http://www.mlimmobilier.com)

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

SIRET 499 045 714 - Garantie financière : C.E.G.I.