

258 000 €

**Achat appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**  
**Vue : Campagne**  
**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**  
 Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre  
 1 terrasse  
 1 salle de bain  
 1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Indisponible

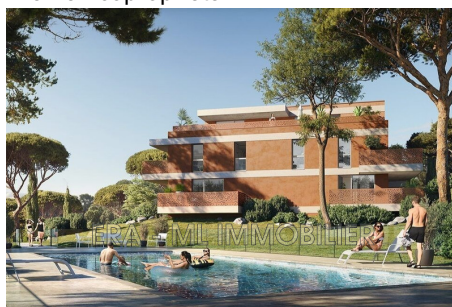
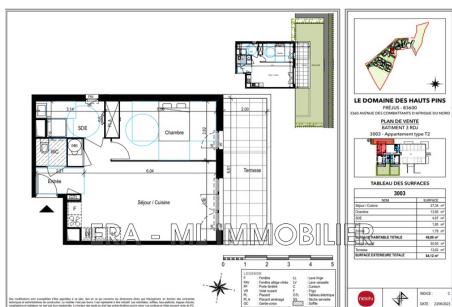
Document non contractuel  
 27/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 2023-33 Fréjus

GRAND LANCEMENT A FREJUS. APPARTEMENTS NEUFS. RESIDENCE AVEC PISCINE AU COEUR D'UN PARC PAYSAGER. La résidence Le Domaine des Hauts Pins propose ce beau 2 pièces de 48,89m<sup>2</sup> neuf avec jardin de 50,5m<sup>2</sup>. Le bâtiment de 2 étages seulement est au coeur d'un bel espace boisé avec vues sur la nature environnante. La résidence close et sécurisée est située dans quartier calme et résidentiel de Fréjus, proche des commodités et premiers commerces pour facilité votre quotidien. Les écoles de la maternelle au lycée sont à moins de 10 minutes en voiture. Les accès à l'autoroute ou aux transports en commun sont également aisés avec un arrêt devant la résidence. Les plages de sables sont rapidement accessible en voiture. Enfin chaque logement disposera de stationnements en sous-sol et la résidence sera agrémentée d'une piscine. Autant d'atouts pour choisir de vivre à Fréjus dans un appartement neuf ou de vous offrir une résidence secondaire dans le sud de la France ! Livraison Décembre 2025 FAI 5%

Frais et charges :  
 Bien en copropriété



Cabinet "ML IMMOBILIER"

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : [mlimmo@orange.fr](mailto:mlimmo@orange.fr) Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : [www.mlimmobilier.com](http://www.mlimmobilier.com)

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

SIRET 499 045 714 - Garantie financière : C.E.G.I.