

354 900 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 65 m²

Surface séjour : 27 m²
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres
 1 terrasse
 1 salle de bain
 1 toilette

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel
 27/04/2024 - Prix T.T.C

LE DOMAINE DES HAUTS PINS
 FRÉJUS - 83600
 3340 AVENUE DES COMBATTANTS D'AFRIQUE DU NORD
PLAN DE VENTE
 BATIMENT 3 RDC
 3012 - Appartement type T3

TABLEAU DES SURFACES

NOM	SURFACE
Séjour / Cuisine	27,43 m ²
Chambre 1	13,56 m ²
Chambre 2	10,34 m ²
Bains	4,63 m ²
WC	4,29 m ²
Entrée	2,58 m ²
Balcon	2,44 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	65,27 m²
Balcon	18,92 m ²
SURFACE EXTERIEURE TOTALE	18,92 m²

INDICE : C
 DATE : 23/06/2023

Appartement 2023-33 Fréjus

GRAND LANCEMENT A FREJUS. APPARTEMENTS NEUFS. RESIDENCE AVEC PISCINE AU COEUR D'UN PARC PAYSAGER. La résidence Le Domaine des Hauts Pins propose ce beau 3 pièces de 65,27m² neuf en rez de chaussé. Le bâtiment de 2 étages seulement est au coeur d'un bel espace boisé avec vues sur la nature environnante. La résidence close et sécurisée est située dans quartier calme et résidentiel de Fréjus, proche des commodités et premiers commerces pour facilité votre quotidien. Les écoles de la maternelle au lycée sont à moins de 10 minutes en voiture. Les accès à l'autoroute ou aux transports en commun sont également aisés avec un arrêt devant la résidence. Les plages de sables sont rapidement accessible en voiture. Enfin chaque logement disposera de stationnements en sous-sol et la résidence sera agrémentée d'une piscine. Autant d'atouts pour choisir de vivre à Fréjus dans un appartement neuf ou de vous offrir une résidence secondaire dans le sud de la France ! Livraison Décembre 2025 FAI 5%

Frais et charges :
 354 900 € honoraires d'agence inclus



Cabinet "ML IMMOBILIER"

Deux Agences : 17 rue du Littoral 83600 Fréjus / Résidence Le Surcouf 83380 Les Issambres

Siège social : 17 rue du littoral 83600 Fréjus

Adresse Mail : mlimmo@orange.fr Tel : 04.98.13.10.09 Site Web : www.mlimmobilier.com

Carte professionnelle N° - CPI 8303 2019 000 039 332

SIRET 499 045 714 - Garantie financière : C.E.G.I.